

**Projektowane postanowienia umowy kompleksowej
Sprzedaży energii elektrycznej i jej dystrybucji**

UMOWA nr CS/ZWR/1/2022

Zawarta w dniu _____ 2022 roku w Szamotulach

pomiędzy „Centrum Sportu Szamotuly Sp. z o.o.

z siedzibą w 64-500 Szamotuly, ul. Sportowa 6,

NIP: 7872107758 REGON: 302592018

wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy

pod numerem KRS 0000492565

zwanym dalej

„Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Prezesa Spółki – Rafała Krzykałę

a

.....

.....

wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy

..... pod numerem KRS...../ wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności

Gospodarczej

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

REGON:; NIP:

reprezentowaną przez

zwanymi dalej **„Stronami”**

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (zwanego dalej „postępowaniem”) prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt. 1) oraz art. 213 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego umowy kompleksowej, polegającej na sprzedaży energii elektrycznej oraz zapewnieniu świadczenia usługi dystrybucji do miejsca dostarczania do obiektów Zamawiającego zgodnie z przeprowadzonymi negocjacjami z Wykonawcą i protokołem z negocjacji, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Wykaz obiektów stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać umowę z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności:
 - 1) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716),
 - 2) aktów wykonawczych do Prawa energetycznego,
 - 3) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740),
 - 4) zasadami określonymi w koncesji Wykonawcy na obrót energią elektryczną,
 - 5) postanowieniami niniejszej umowy.
3. Sprzedaż odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD), którym jest
4. Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD) na terenie Punktów Poboru Energii Zamawiającego jest
5. Pomiar pobieranej przez Zamawiającego energii elektrycznej odbywać się będzie za pomocą układów pomiarowo - rozliczeniowych będących własnością
6. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wskazanych w Opisie przedmiotu zamówienia określana jest każdorazowo w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a Enea.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną na okres od do wydaną przez

Załącznik nr 3

..... w dniu

8. Strony wskazują następujące dane techniczne i parametry handlowe umowy:

- moc umowna - KW,
- moc przyłączeniowa - KW,
- numer licznika -
- wielkość zabezpieczenia przedlicznikowego - A,
- napięcie zasilania - V,
- układ pomiarowo-rozliczeniowyfazowy,
- właściciel układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- miejsce dostarczania energii elektrycznej dla Zamawiającego -,
- miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych pomiędzy OSD a Zamawiającym stanowią -,
- okres rozliczeniowy -,
- prognozowane przez Zamawiającego roczne zużycie energii elektrycznej - kWh,
- grupa taryfowa OSD -,
- obecny sprzedawca -, przy czym Zamawiający zawarł z nim umowę sprzedaży energii elektrycznej, z okresem wypowiedzenia / datą wygaśnięcia umowy

Inne:

.....

§ 2

1. Niniejsza Umowa została zawarta na czas określony tj. od dnia podpisania umowy do 31.12.2022 r.
2. Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru z dniem podpisania umowy, lecz nie wcześniej, niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.

§ 3

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do złożenia Enea, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej oraz do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy.
 2. **Wykonawca** dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia oraz rzeczywiście pobranej energii elektrycznej. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione będą w cenie energii elektrycznej.
 3. **Zamawiający** zobowiązuje się do pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy.
 4. **Zamawiający** oświadcza, że kupowana na podstawie niniejszej umowy energia elektryczna zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.
 5. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie realizacji umowy ze strony **Wykonawcy** będzie
- p....., tel....., e-mail
 - Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie realizacji umowy ze strony **Zamawiającego** będzie
- p., tel....., e-mail
6. O zmianie osób, o których mowa w ust. 5 Strony będą się informować pisemnie w terminie do 5 dni roboczych od dnia, w którym nastąpiła zmiana. Zmiana ta nie powoduje konieczności sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

§ 4

1. Rozliczenia w ramach świadczonej Usługi kompleksowej odbywać się będą według następujących zasad, cen i stawek opłat:
 - a) z tytułu sprzedaży energii elektrycznej wg grupy taryfowej:, zgodnie z ustaleniami rokowań;
 - b) z tytułu świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej wg grupy taryfowej:, zgodnie z

Załącznik nr 3

aktualną Taryfą OSD.

2. Cena za jedną kWh Energii Elektrycznej wynosi w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2022 r.:
 - Grupa taryfowa C11 – _____ zł netto
 - Grupa taryfowa C21 – _____ zł nettoWykonawca zapewni stałe ceny jednostkowe 1 kWh Energii przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Cena handlowa/ abonamentowa w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2022 r. wynosi: Grupa taryfowa C11 – _____ zł netto
Grupa taryfowa C21 – _____ zł netto
4. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej, jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z Enea) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego.
5. Ceny podane przez Wykonawcę w ofercie, według których rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej, pozostaną niezmiennie przez cały czas obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem §10 umowy.
6. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszego zamówienia w wysokości stanowiącej sumę iloczynów ceny jednostkowej netto za energię elektryczną czynną całodobowo (zł/kWh) wskazanej w formularzu cenowym (powiększonej o należny podatek VAT) i pobranej przez Zamawiającego energii elektrycznej czynnej, zliczanej na podstawie odczytów wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych dostarczonych mu przez Enea do punktów poboru Zamawiającego powiększoną o opłatę handlową/abonamentową wskazaną w formularzu cenowym z uwzględnieniem należnego podatku.
7. Rozliczenia za energię elektryczną dokonywane będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
8. Termin płatności będzie każdorazowo podawany w treści wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT i określony na 30 dni od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że Wykonawca dostarczy faktury na co najmniej 14 dni przed tak określonym terminem płatności. W razie niezachowania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w zdaniu 1, Wykonawca nie jest uprawniony do obciążenia Zamawiającego odsetkami za opóźnienie.
9. Prawidłowo wystawioną fakturę VAT należy złożyć lub przesłać do kancelarii Zamawiającego w formie pisemnej lub przesłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666).
10. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą płatności.
11. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub w odczycie wskazań układu pomiarowo- rozliczeniowego, które spowodowałyby zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię elektryczną, Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
12. Wykonawca do każdej faktury załączy specyfikację określającą ilość energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego – na każdy punkt poboru.
13. Faktury wystawiane w toku realizacji niniejszej umowy przez Wykonawcę powinny zawierać oświadczenie, że przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego lub do faktury wystawionej w toku realizacji niniejszej umowy Wykonawca załączy oświadczenie (ze wskazaniem nr faktury i daty jej wystawienia), że przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego.
14. Strony zgodnie ustalają, że faktury będą wystawiane w następujący sposób:
 - Nabywca: Centrum Sportu Szamotuły Sp. z o.o. i doręczane w sposób określony w ust. 10.
15. Faktury przedłożone przez Wykonawcę muszą zawierać numer umowy, na podstawie której są wystawiane.
16. Zamawiający będzie dokonywał płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na numer rachunku bankowego Wykonawcy
17. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

Załącznik nr 3

1. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia reklamacji w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury i ilości zużytej energii wskazanej w fakturze. Pozytywny raport faksowy lub potwierdzenie wysłania wiadomości za pośrednictwem poczty elektronicznej jest dowodem na zgłoszenie reklamacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ciągu **14 dni roboczych** od dnia otrzymania reklamacji, poinformować Zamawiającego o jego wynikach oraz udzielić Zamawiającemu odpowiedzi pocztą elektroniczną na adres lub faksem na nr

§ 6

1. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie całości bądź części praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 oraz § 11.
2. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W razie naruszenia przez Wykonawcę zakazu określonego w ust. 1 lub 2 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o naruszeniu przez Wykonawcę zakazu określonego w ust. 1 lub 2, ale nie później niż do dnia wykonania umowy. § 8 ust. 1 stosuje się odpowiednio.

§ 7

1. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z umowy skutkującego skorzystaniem przez Zamawiającego z dostaw tzw. sprzedawcy rezerwowego, Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy różnicą pomiędzy wartością zakupu energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego a wartością ceny energii wynikającej z niniejszej umowy.
2. Wykonawca pokryje koszty, o których mowa w ust. 1 związane z dostawą energii przez sprzedawcę rezerwowego w terminie 14 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – w wysokości% maksymalnego wynagrodzenia za wykonanie zamówienia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych na podstawie not obciążeniowych wystawianych przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty otrzymania not obciążeniowych.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy lub – według swojego uznania, rozwiązać niniejszą umowę - w terminie **45 dni** od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu którejkolwiek z niżej wskazanych przyczyn, ale nie później niż do dnia wykonania umowy:
 - 1) Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy pomimo bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego niż 14 dni,
 - 2) koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiegokolwiek ograniczenia w możliwości realizowania umowy,
 - 3) ogłoszenia likwidacji Wykonawcy.
2. Wykonanie prawa odstąpienia będzie wywoływało skutek na przyszłość. W przypadku wykonania prawa odstąpienia pozostają w mocy postanowienia umowne dotyczące kar umownych, prawa żądania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przewyższającego kary umowne oraz wzajemnych rozliczeń Stron umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy lub rozwiązania umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Załącznik nr 3

4. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru (nie więcej niż jednego) określonych w opisie przedmiotu zamówienia w każdym czasie trwania umowy i nie stanowi to rozwiązania całej umowy. W takim przypadku, Zamawiający złoży Wykonawcy stosowne oświadczenie na piśmie.

§ 10

Zgodnie z art. 455 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:

- 1) wystąpienia siły wyższej, w szczególności: powodzi, pożaru, strajków, nagłych załamań warunków atmosferycznych, nagłych przerw w dostawie energii elektrycznej;
- 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
- 3) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób (zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony);
- 4) zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ;
- 5) powstania nowego punktu poboru nieuwzględnionego w Wykazie obiektów stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszej umowy lub wystąpienia znacznego przyrostu mocy dla punktu poboru;
- 6) zmiany jednostkowej ceny netto za 1 kWh o kwotę wynikającą ze zmiany stawki opodatkowania podatkiem akcyzowym. Warunkiem wprowadzenia zmian jest ustawowa zmiana opodatkowania energii podatkiem akcyzowym;
- 7) znacznego obniżenia cen na rynku hurtowym energii, poprzez obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy za 1 kWh proporcjonalnie do spadku cen na rynku hurtowym
- w zakresie wynikającym z ww. okoliczności.

§ 11

- 1 Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) osobie wskazanej w § 3 ust. 5 tiret pierwsze podać informacje określone w załączniku nr 4 do umowy;
 - 2) podwykonawcom podać informacje określone w załączniku nr 5 do umowy.
- 2 W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny i inne obowiązujące w Polsce przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy.
- 3 Wszelkie spory o prawa majątkowe powstałe w wyniku realizacji przedmiotu umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Wszelka korespondencja w sprawie realizacji niniejszej umowy będzie kierowana na adres:
 - 1) Wykonawcy, _____, tel. _____ email - _____
 - 2) Zamawiającego, Centrum Sportu Szamotuły Sp. z o.o., tel, e-mail.....
2. Wszelkie załączniki do umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) oferta Wykonawcy, (zał. nr 1);
 - 2) opis przedmiotu zamówienia, (zał. nr 2),
 - 3) wykaz obiektów (zał. nr 3),
 - 4) Klauzula informacyjna,
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca.